



# CONVENTION DE CO-MAITRISE D'OUVRAGE ENTRE LE SMOYS ET GRAND-ORLY SEINE BIEVRE RUE DE HENRI DUGRES SUR LA COMMUNE DE PARAY-VIEILLE-POSTE

---

## DESIGNATION DES PARTIES

---

### Entre :

Le Syndicat Mixte d'énergie Orge Yvette Seine (SMOYS) dont le siège est situé Place Roger Perriaud 91700 Saint Geneviève-des-Bois

Représenté par son président, Monsieur Brahim OUAREM, agissant en vertu de la délibération 2020/06 prise par le comité syndical en date du 14 septembre 2020.

Ci-après dénommé « **le SMOYS** »

### Et :

L'EPT du Grand Orly Seine Bièvre dont le siège est situé au 11 avenue Henri Farman 94 398 Orly

Représenté par, Michel LEPRÊTRE, en sa qualité de Président

Agissant en cette qualité en vertu d'une délibération en date du .....

Ci-après dénommé « **l'ETP** »

Ensemble ci-après désigné « **les parties** »

---

## ARTICLE 1 : EXPOSE PREALABLE

---

Le SMOYS est, en tant qu'autorité organisatrice de la distribution d'électricité, est propriétaire du réseau basse et haute tension et en assure la maîtrise d'ouvrage, notamment dans le cas de travaux d'enfouissement.

Toute intervention sur les réseaux d'électrification basse et haute tension doit faire l'objet d'une concertation entre l'EPT demandeuse et le SMOYS, en sa qualité de propriétaire.

Les ouvrages, une fois réceptionnés sont remis à ENEDIS en qualité de concessionnaire.

Le SMOYS, dispose également des moyens et compétences pour procéder à l'enfouissement coordonné de l'ensemble des réseaux « secs » ou tout autres travaux inhérents à l'opération, par voie de transfert de maîtrise d'ouvrage telle que prévue par l'article L2422-12 du code de la commande publique.

Le SMOYS procédant à la mise en souterrain des équipements de communications électroniques, par voie de délégation de maîtrise d'ouvrage. Il est rappelé que pour cette opération, les parties ont convenu de se référer notamment pour ce qui concerne les télécommunications à une convention cadre locale applicable, conclue entre le SMOYS et Orange en application de l'article L.2224-35 du code général des collectivités territoriales.

---

## **ARTICLE 2 : OBJET ET DUREE DE LA CONVENTION**

---

L'EPT transfère pour l'opération suivante d'enfouissement pour la rue Henri Dugrès à Paray-Vieille-Poste la maîtrise d'ouvrage unique au SMOYS aux travaux identifiés à l'article 3 de cette présente convention.

Cette convention permettra de définir les obligations financières, techniques et administratives de chacun des signataires.

Cette convention est conclue pour une durée s'étalant de la signature de cette convention par l'ensemble des parties jusqu'à la réception des ouvrages concernés par chaque maître d'ouvrage.

Le SMOYS reste compétent pour toute réserve signalée durant la garantie de parfait achèvement des travaux.

---

## **ARTICLE 3 : DEFINITION DES TRAVAUX**

---

Les travaux sont définis au stade des Etudes d'Avant-Projet Sommaire (AVS), réalisées par le SMOYS à la charge et conformément à la demande de l'EPT, et décrit ci-dessous :

- Les études nécessaires à la réalisation des travaux y compris les enquêtes domiciliaires ainsi que le suivi de chantier
- L'enfouissement des réseaux électriques ,de télécommunication et de fibre sur 115 ml
- La mise en place de fourreaux et tablettes cuivre pour l'éclairage public sur 115 ml
- Le retrait de l'ensemble des poteaux et supports des réseaux aériens déposés dans la cadre de ces travaux
- Les travaux en domaine privatif nécessaires au raccordement aux nouveaux réseaux électriques, de télécommunication et fibre impactés par les travaux d'enfouissement ( 6 riverains)
- Le réaménagement de la voirie

Peuvent être concernés par la présente convention, les travaux de génie civil et de raccordement pour la réalisation d'ouvrages d'infrastructures neufs, c'est à dire :

- Les travaux d'ouverture de tranchée
  - démolition des revêtements
  - terrassement, déblayage
  - étayage éventuel, fond de fouille
  - accès riverains pendant les travaux.
- Les travaux de fermeture de tranchée
  - remblayage
  - compactage
- Réfections
  - la réfection provisoire sera réalisée par une monocouche
  - la réfection définitive sera réalisée conformément aux prescriptions du gestionnaire de la voirie
- L'installation des équipements nécessaires à la réalisation des travaux
  - barrière, clôture, signalisation, balisage, identification de chantier
  - dépôt de matériels
  - baraquement de chantiers.
- Les travaux relatifs à la construction des ouvrages proprement dits :
  - réseau BT : tranchées, fourniture et mise en place de fourreaux, construction des ouvrages électriques ainsi que la reprise des branchements en domaine privatif
  - réseau EP : surlargeur ou sur-profondeur de la tranchée, fourniture et mise en place de fourreaux ainsi que la câbléte de terre
  - réseau téléphonique : surlargeur ou sur-profondeur de la tranchée, mise en place de fourreaux et chambres de tirage, câblage du réseau cuivre et de fibre optique de l'opérateur propriétaire.
  - réseau de vidéoprotection : surlargeur ou sur-profondeur de la tranchée, mise en place de fourreaux et chambres de tirage.

---

#### **ARTICLE 4 : OBLIGATIONS ET DEVOIRS DES PARTIES**

---

##### Article 4.1 : Obligations et devoirs du SMOYS

Le SMOYS est identifié comme le maître d'ouvrage unique des travaux défini à l'article 3.

De ce fait, il assure le pilotage technique, financier et administratif de l'opération comprenant en outre les missions suivantes :

- Présenter le projet pour validation à l'EPT
- Organiser les réunions préparatoires d'avant chantier avec l'ensemble des intervenants et notamment au besoin les réunions publiques
- Rédiger les conventions travaux nécessaires auprès des concessions

- Lancer, si nécessaire, toute étude complémentaire à l'ensemble de l'opération
- Organiser, si nécessaire, une consultation pour l'opération en vue de désigner le contrôleur technique
- Organiser, si nécessaire, la consultation en vue de désigner les entreprises qui exécuteront les travaux
- Conclure et signer les marchés correspondants pour la réalisation de l'opération
- S'assurer de la bonne exécution des marchés
- Soumettre à l'EPT les plans d'exécutions ainsi que le planning associé
- Réaliser l'ensemble des démarches administratives et demande d'autorisation préalable à l'ouverture de chantier
- Informer l'ensemble des riverains impactés par les travaux
- Identifier sur le panneau d'information de chantier l'ensemble des financeurs et intervenants
- Convier l'ensemble des intervenants et animer des réunions de chantiers hebdomadaires et au besoin toutes autres réunions rendant compte des difficultés rencontrées en phase chantier
- Assurer la réalisation des travaux dans les règles de l'art et suivant la réglementation en vigueur
- Assurer et communiquer à l'EPT le suivi financier et le respect de l'enveloppe financière définie de l'opération
- Procéder aux paiements des prestataires à l'avancement des travaux après contrôle de leur réalisation conforme au marché
- Procéder aux opérations nécessaires de réception de l'ensemble des ouvrages réalisés
- Aider l'EPT à la passation des ouvrages aux exploitants/concessionnaires si nécessaire
- Remettre en fin de chantier à l'EPT le Dossier d'Ouvrage Exécuté (DOE) avec l'ensemble des documents y afférents
- Présenter le bilan financier de l'opération et au besoin l'établissement d'un avenant à la présente convention
- Engager toute action en justice et défendre dans le cadre de tout litige avec les entrepreneurs, maîtres d'œuvre et prestataires intervenant dans l'opération

Le SMOYS est seul compétent pour mener l'ensemble des procédures nécessaires à la réalisation des études et des travaux faisant l'objet de la présente convention. Ses organes sont exclusivement compétents pour la passation des contrats nécessaires à la réalisation des travaux objets de la présente convention.

#### Article 4.2 : Obligations et devoirs de l'EPT

L'EPT transfère de droit sa maîtrise d'ouvrage unique au SMOYS suivant les travaux définis à l'article 3.

A ce titre, l'EPT concède à :

- Valider la présente convention et par conséquent l'avant-projet sommaire ci-joint
- Emettre un avis sur la conformité du projet suivant leur attente pour sa validation technique obligatoire pour le lancement du DCE
- Participer aux réunions organisées par le SMOYS
- Informer le SMOYS de toute information qui lui semble utile à la bonne exécution des travaux
- Editer les arrêtés de circulation et permissions de voirie, nécessaires à la bonne exécution des travaux après proposition des entreprises
- Communiquer à la population avec les moyens à sa disposition
- Mettre à disposition des entreprises à proximité du chantier une zone de stockage pour l'installation de la base vie et du matériel
- Participer aux opérations de réception des travaux

- Procéder au paiement des titres de recettes émis par le SMOYS

## ARTICLE 5 – MODALITES FINANCIERES

### Article 5.1 – Estimation financière

L'estimation financière présente la répartition des coûts repartis pour chaque réseau ainsi que la répartition des coûts généraux imputables à chacun et récapitulés ci-dessous :

Nature des travaux	Montant estimatif € HT	Répartition coût travaux € HT	Montant maîtrise d'œuvre € HT		Montant travaux et maîtrise d'œuvre € HT
			Missions AVP/PRO/ACT/VISA/DETAOR	Enquêtes riveraines	
Enfouissement électrique	28 636,68 €	10%	2 001,57 €	1 000,00 €	31 638,25 €
Enfouissement télécommunication	21 626,68 €	7%	1 511,61 €	500,00 €	23 638,29 €
Enfouissement fibre	9 875,00 €	3%	690,22 €	500,00 €	11 065,22 €
Enfouissement éclairage public ( fourreau + tablette de cuivre)	14 566,64 €	5%	1 018,14 €		15 584,78 €
Réaménagement de voirie	225 000,00 €	75%	15 726,46 €		240 726,46 €
<b>Total € HT</b>	<b>299 705,00 €</b>	<b>100%</b>	<b>20 948,00 €</b>	<b>2 000,00 €</b>	<b><u>322 653,00 €</u></b>

Cette dernière pourra être réajustée suivant le projet défini en phase PRO.

### Article 5.2 – Coûts restant à la charge de l'EPT

L'estimation du coût global restant à la charge de l'EPT de l'opération estimé est récapitulé ci-dessous :

Nature des travaux	Montant travaux et maîtrise d'œuvre € HT	Participation concessionnaire € HT	Coût restant à la charge de EPT € HT
Enfouissement électrique	31 638,25 €	12 655,30 €	18 982,95 €
Enfouissement télécommunication	23 638,29 €	4 239,79 €	19 398,50 €
Enfouissement fibre	11 065,22 €	990,00 €	10 075,22 €
Enfouissement éclairage public ( fourreau + tablette de cuivre)	15 584,78 €		15 584,78 €
Réaménagement de voirie	240 726,46 €		240 726,46 €
<b>Total € HT</b>	<b>322 653,00 €</b>	<b>17 885,09 €</b>	<b><u>304 767,91 €</u></b>

Pour rappel, le coût restant à l'EPT pour :

- L'enfouissement basse et haute tension prendra en compte le coût global, déduction faite de la participation d'ENEDIS calculé à hauteur de 40 % du montant HT des travaux électriques suivant l'article 8 ENEDIS.
- L'enfouissement télécommunication et fibre, dans le cas où au moins un câble de télécommunication est fixé sur un poteau ou un appui commun, prendra en compte le coût global en déduction de la prise en charge par l'opérateur comme défini dans la convention cadre en annexe 1.

Le SMOYS s'engage à établir un bilan financier détaillé indiquant pour chaque réseau le reste à charge pour l'EPT

#### Article 5.3 – Rémunération du maître d'ouvrage unique

Le SMOYS ne percevra aucune rémunération de la part de EPT pour les missions exécutées au titre de la présente convention.

---

### **ARTICLE 6 – TRAVAUX EN PRESENCE D'AMIANTE**

---

Comme impose la réglementation au maître d'ouvrage, un diagnostic de recherche d'amiante dans la couche de revêtement de voirie est obligatoire avant le commencement des travaux.

Au stade de l'avant-projet sommaire, ce diagnostic peut être réalisé par le SMOYS aux frais avancés de l'EPT ou le cas échéant par l'EPT lui-même pour la prise en compte du résultat de ce dernier.

En cas de présence d'amiante, le surcoût sera pris en compte dans un avenant à la convention.

---

### **ARTICLE 7 – AVENANT A LA CONVENTION**

---

Un avenant sera établi dans le cas où le coût réel restant à la charge collectivité serait de plus de 10 % de l'estimation calculée au moment de la signature de cette convention ou en cas de changement majeur du projet initial.

---

### **ARTICLE 8 – INSCRIPTION AU PROGRAMME DE TRAVAUX ENEDIS**

---

Le SMOYS s'engage à inscrire l'opération dans le programme de travaux ENEDIS afin d'être éligible à la participation d'ENEDIS à hauteur de 40 %.

Aucun reversement à ce titre ne sera fait à l'EPT et sera perçu par le SMOYS.

Le SMOYS sollicitera la redevance d'investissement dite « R2 » à ENEDIS à l'année n+2 de la fin des travaux et la reversera à l'EPT conformément à la délibération en vigueur.

---

### **ARTICLE 9 – MODALITES DE REMBOURSEMENT**

---

Au fur et à mesure du règlement des situations de travaux, le SMOYS émet des titres de recettes à l'attention de l'EPT sur la base des sommes effectivement réglées. Il joint à cet effet une copie des factures déjà réglées.

L'EPT s'en acquitte dans un délai de **30 jours** à compter de la date de réception du titre de recettes.

Les sommes dues au SMOYS sont payées dans le **délai prévu par la loi 2013-100 du 28/01/2013 et ses décrets d'application**.

En cas de retard de paiement, et sans autre formalité, le SMOYS dispose de la possibilité de prononcer l'ajournement des travaux jusqu'au paiement des sommes requises. Tous les frais liés à la décision d'ajournement, directs et indirects, sont intégralement supportés par l'EPT et lui sont refacturés.

En cas de persévérance dans le retard de paiement, et après mise en demeure restée sans effet, le SMOYS dispose de la possibilité de prononcer la résiliation unilatérale de la convention. Dans cette hypothèse, tous les frais de résiliation, les frais avancés et les frais de remise en état du chantier, sont intégralement supportés par l'EPT et lui sont refacturés.

---

### **ARTICLE 10 – PASSATION DES OUVRAGES REALISEES A LA COLLECTIVITE**

---

Le SMOYS procède aux opérations préalables à la réception des travaux à la demande de l'entreprise. L'EPT est invitée aux opérations préalables, et remet un avis consigné au procès-verbal.

La réception des travaux est prononcée par le SMOYS qui transfère à chaque partie les ouvrages réalisés pour son compte.

Si la réception est prononcée avec réserves, le SMOYS reste compétent pour la reprise des non-conformités constatées sur les ouvrages jusqu'au terme de la levée des réserves.

Les éventuelles actions contentieuses liées aux compétences de l'EPT et engagées par le SMOYS et en cours au moment de la remise des ouvrages sont également transmises à l'EPT.

Le SMOYS reste compétent pour toute réserve signalée durant la garantie de parfait achèvement des travaux.

---

### **ARTICLE 11 – ASSURANCES - RESPONSABILITES**

---

Chaque partie doit être titulaire d'une police d'assurance de responsabilité civile générale couvrant toutes les conséquences pécuniaires de la responsabilité qu'elle est susceptible d'encourir vis à vis des tiers à propos de tous les dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non pouvant survenir tant pendant la période de construction qu'après l'achèvement des travaux.

---

### **ARTICLE 12 – RESILIATION DE LA CONVENTION**

---

La convention peut être unilatéralement résiliée par l'une ou l'autre des parties en cas de manquement à l'un des articles de cette présente convention

Toute décision de résiliation fait l'objet d'une notification, par lettre recommandée avec accusé de réception, à l'autre partie.

En cas de résiliation prononcée par l'EPT, tous les frais avancés par le SMOYS, et notamment les frais d'études, de diagnostics et les travaux déjà réalisés, sont intégralement refacturés à l'EPT.

---

### **ARTICLE 13 – LITIGES**

---

Les parties s'engagent à tenter de régler à l'amiable tout différend résultant de l'interprétation, de l'exécution et des suites de la présente convention.

A défaut de règlement amiable dans un délai raisonnable, le litige est porté, à la diligence de l'une ou l'autre partie, devant la juridiction compétente.



---

**ARTICLE 14 – OBLIGATION LIEES AU REGLEMENT GENERAL SUR LA  
PROTECTION DES DONNEES**

---

Dans le cadre des travaux de cette présente convention, il est rappelé dans l'annexe 1 les devoirs et obligations de chacun dans le traitement et la gestion de données à caractères personnels.

Pour rappel l'EPT et le SMOYS sont désigné dans cette annexe comme rappelé ci-dessous :

- L'EPT est désigné en tant que « le responsable de traitement »
- Le SMOYS est désigné en tant que « sous-traitant »

Pour l'EPT  
Monsieur le Président Michel LEPRÊTRE

Pour le SMOYS  
Monsieur le Président Brahim OUAREM